



Grundhafter Ausbau der Schlossstraße in Arnstadt

1. Bürgerinformation:

Bauzeitliches Verkehrs-
und Umleitungskonzept

Rathaussaal, 09.04.2024





Tagesordnung

Bauvorhaben Schlossstraße – Verkehrskonzeption

1. Begrüßung
2. Vorstellung
3. Grundsätzliches
4. Verkehrskonzeption
5. Ausblick



3. Grundsätzliches - Übersichtslageplan



Der vorliegende Auszug wurde aus Daten verschiedener grundstücks- und raumbezogener Informationssysteme erstellt. Er stellt keinen amtlichen Auszug im Sinne des Thüringer Vermessungs- und Geoinformationgesetzes in der jeweils geltenden Fassung dar, so dass eine rechtsverbindliche Auskunft daraus nicht abgeleitet werden kann.

© GeoBasis-DE / BKG 2024 dl-de/by-2-0

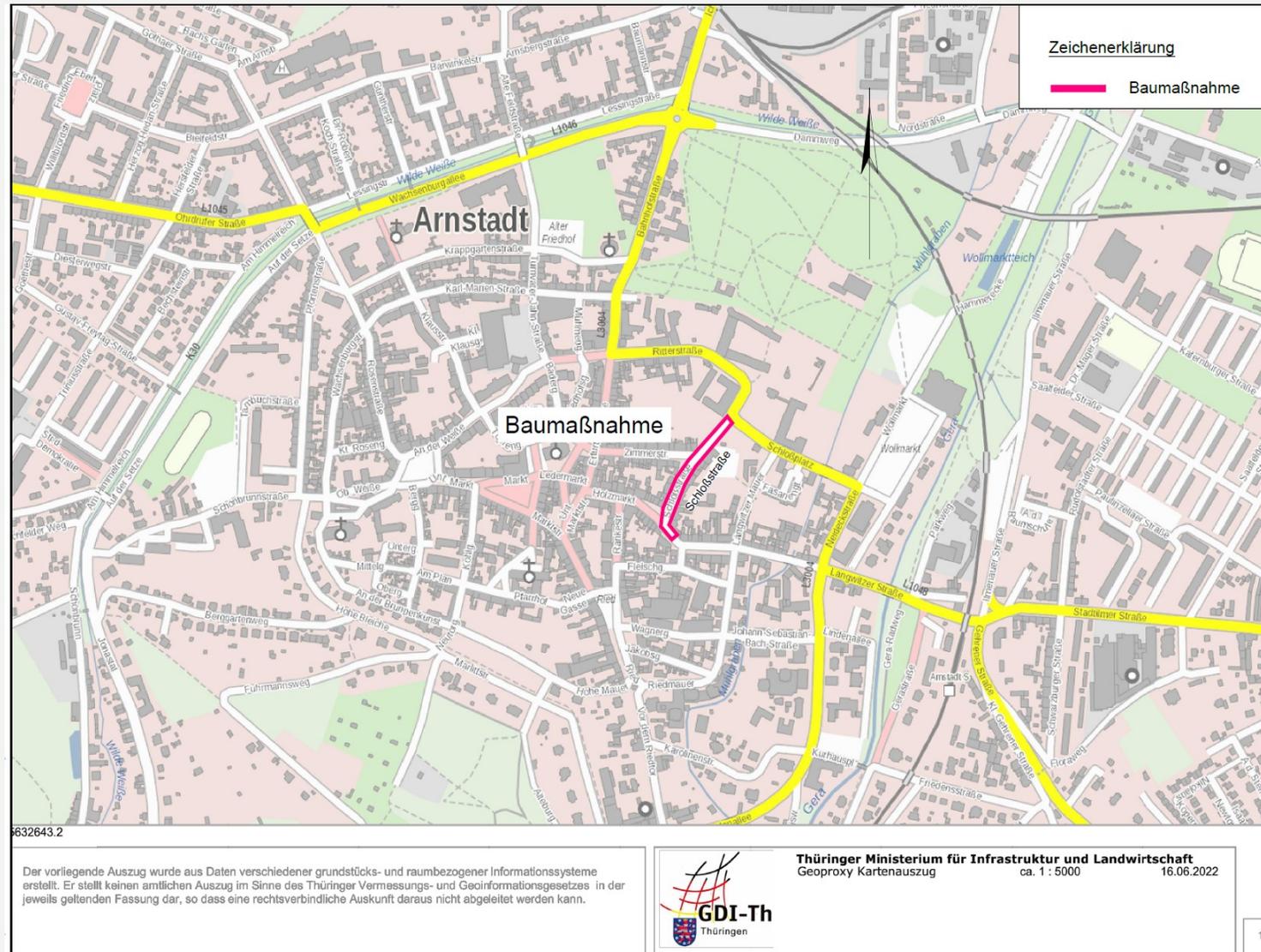


Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft
Geoproxy Kartenauszug Ca. 1 : 1000 04.04.2024
Mein Titel

1



Umfang der Baumaßnahme Lageplan



Fakten zur Baumaßnahme

- Grundhafter Ausbau zwischen Neideckstraße und Kohlenmarkt
- Baulänge ca. 230 m in zwei Bauabschnitten
- Komplexmaßnahme verschiedener Auftraggeber
- Komplette Neuordnung des unterirdischen Bauraumes – Neubau der unterirdischen Infrastruktur
- Neuplanung und –bau Fernwärmeversorgung
- Neubau der Straßenbeleuchtungsanlage
- Oberflächen einschließlich Borde und Rinnen in Naturstein
- Berücksichtigung von Einrichtungen für Weihnachtsbeleuchtung, Veranstaltungen etc.
- Straßenquerschnitt bleibt grundsätzlich erhalten, Bordanlagen mit flachem Anschlag
- Planung in finaler Erstellung
- Herausforderung Vollsperrung für eine Bauzeitverkürzung – bauzeitliches Verkehrskonzept (Vorstellung im nächsten Tagesordnungspunkt)

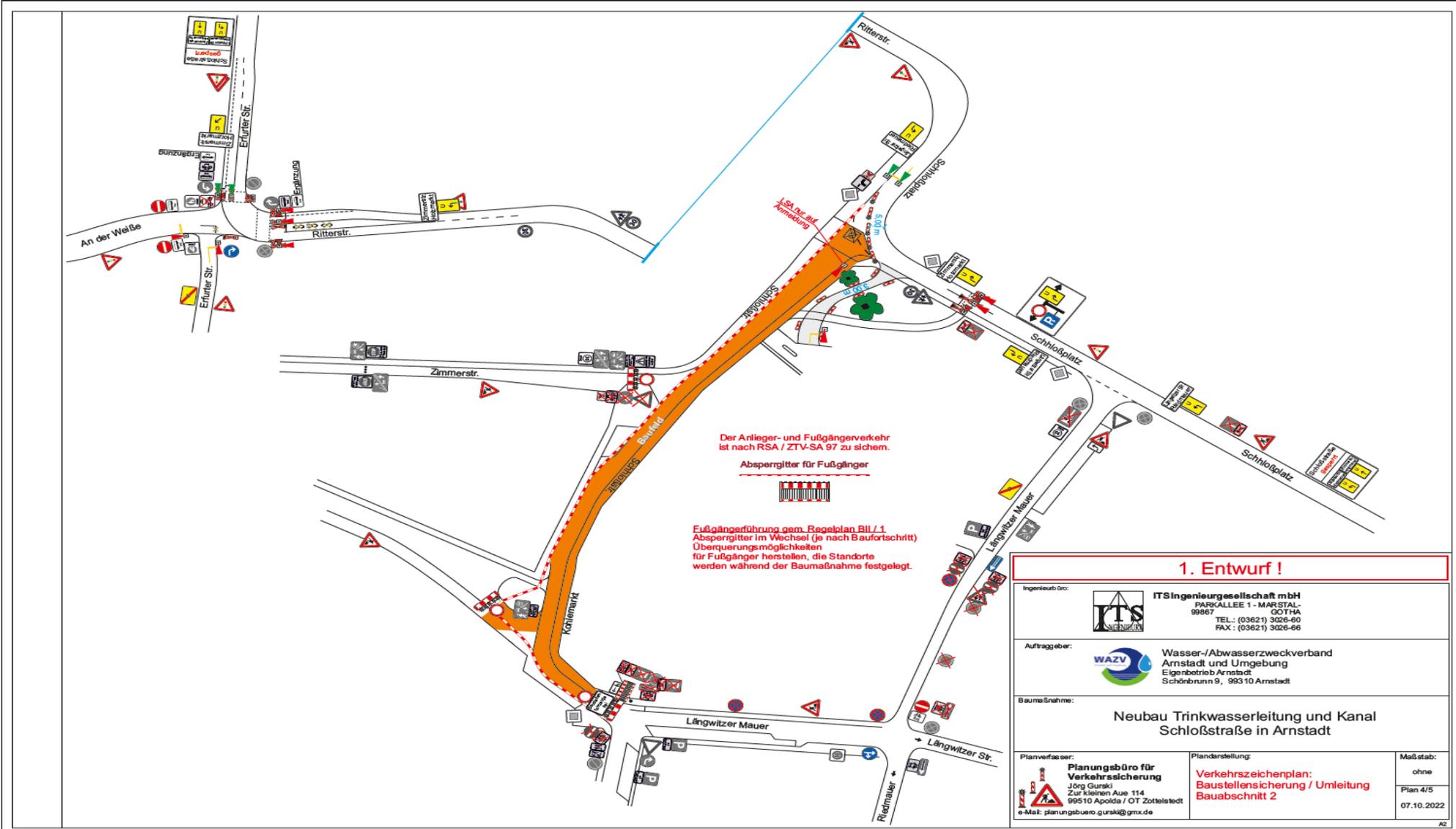


Beteiligte (derzeit)

- Stadt Arnstadt
- Wasser-/ Abwasserzweckverband Arnstadt und Umgebung
- Stadtwerke Arnstadt GmbH
- Stadtwerke Arnstadt Netz GmbH & Co. KG
- Thüringer Netkom GmbH
- PÿUR/Tele Columbus AG
- Telekom AG

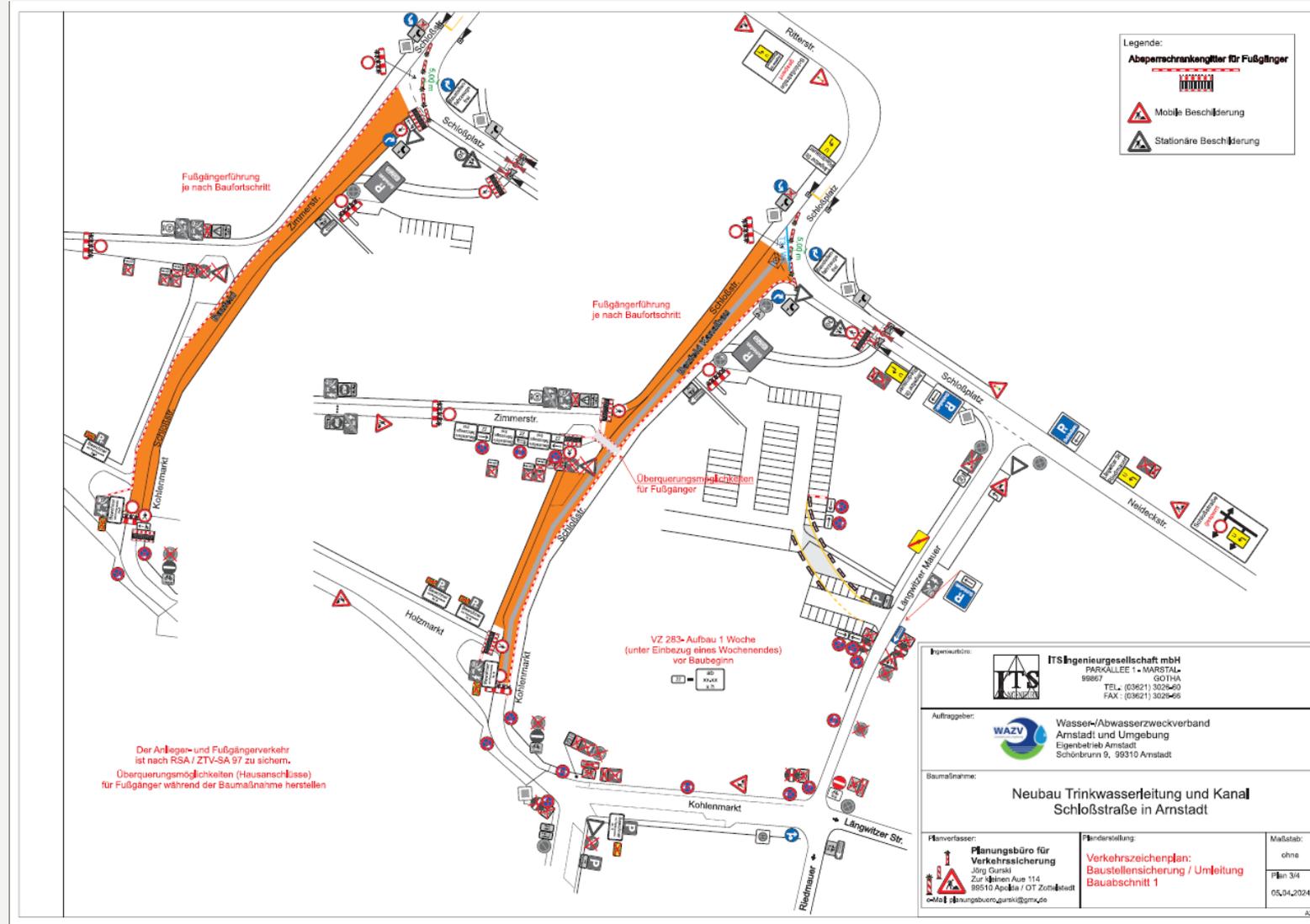


4. Verkehrskonzeption – Variante 1

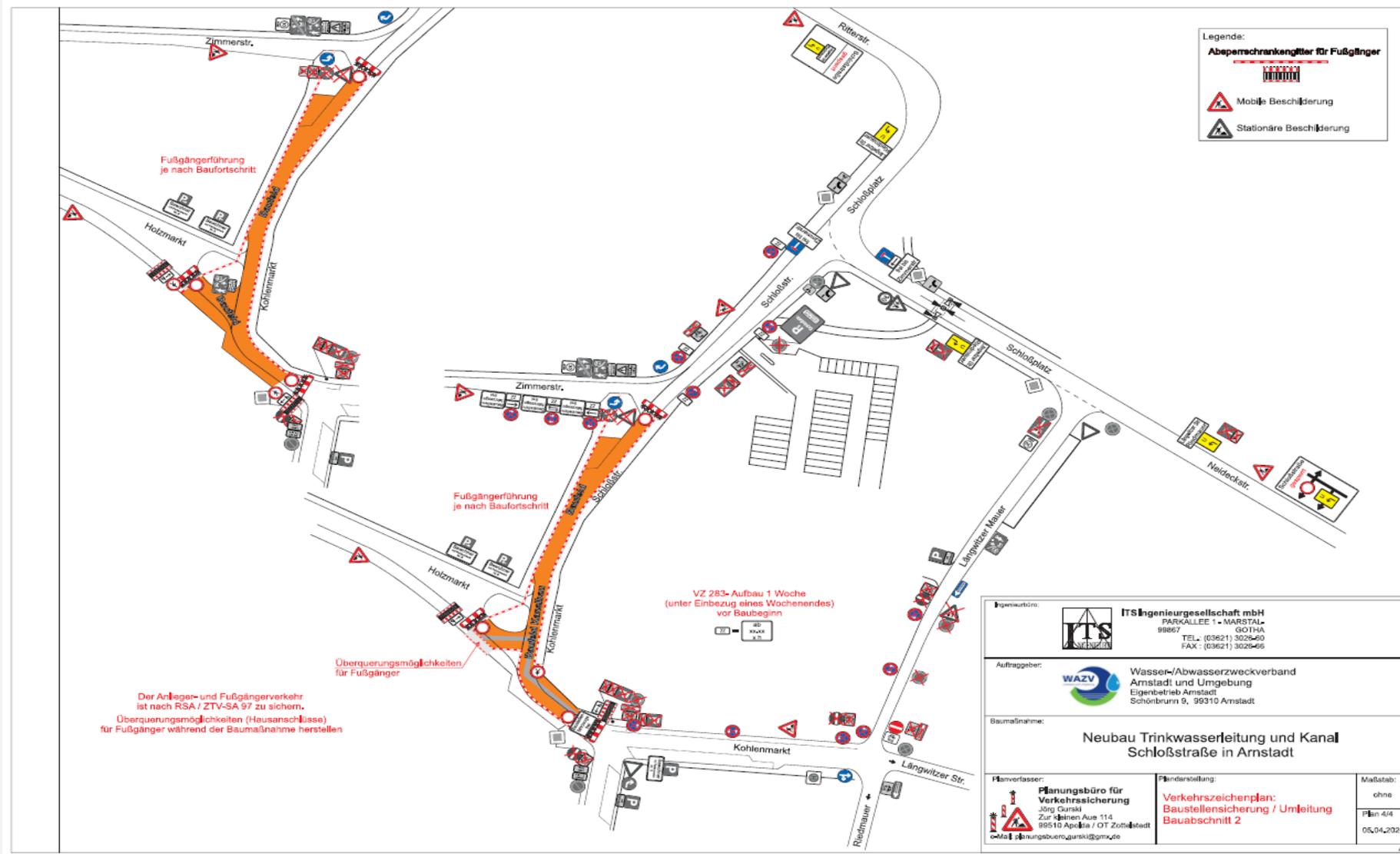


Verkehrskonzeption – Variante 2

Baustellensicherung und Umleitung Bauabschnitt 1



Baustellensicherung und Umleitung Bauabschnitt 2



Zusammenfassung

Verkehrsführung

- Generell Vollsperrung zwischen Schlossplatz und Einmündung Holzmarkt (Ende derzeitige Pflasterung mit Schlackepflaster)
- Holzmarkt bleibt zunächst für den Anliefer-/Anwohnerverkehr offen
- Teilstück Einmündung Holzmarkt bis Kohlenmarkt im Anschluss – dann Zufahrt Anliefer-/ Anwohnerverkehr über Zimmerstraße (ggf. Provisorium Schloßstraße vorsehen)
- **Keine Zufahrt über Erfurter Straße!** Daher kein Umbau LSA erforderlich
- Ändern Einbahnstraßensituation Kohlenmarkt – Zweirichtungsverkehr (Längsparker entfallen)
- Folgender Verkehr ist während der gesamten Bauzeit zu gewährleisten:
 - Feuerwehr und ärztlicher Notdienst
 - Fußläufiger Zugang zu den Grundstücken



Anwohnerparken

- Das Parken in der Zimmerstraße entfällt! Kann als Standort für Baustellencontainer/ Logistik genutzt werden.
- Parken auf dem Holzmarkt bleibt, aber nur für Anwohner!
- Parken Kohlenmarkt auch nur für Anwohner!
- Wollmarkt steht auch für Anwohnerparken zur Verfügung.

Der Wollmarkt wird während der Baumaßnahme Schloßstraße komplett aus der Bewirtschaftung genommen und steht daher kostenfrei für jedermann zur Verfügung.



FAZIT:

- 2 Bauabschnitte unter Vollsperrung
- Fußläufige Erreichbarkeit von Wohnhäusern/Geschäften jederzeit gewährleistet
- Rettungsdienst abgesichert
- Bewohnerparken Schlosstraße wird in unmittelbarer Nähe zumindest teilkompensiert
- Anlieferverkehr kann stattfinden
- Sondertransporte in Abstimmung mit der Baufirma
- Kostenloses Parken auf dem Wollmarkt für jedermann während der Bauzeit



5. Ausblick

- Geplanter Baustart Frühjahr 2025
- 1. BA von Neideckstraße bis Holzmarkt
- 2. BA von Holzmarkt bis Kohlenmarkt
- Bauzeit ca. 1 - 1,5 Jahre
- Zwei Infoveranstaltungen folgen noch:
 - vor Ausschreibung in 2024
 - vor Bauphase Anfang 2025 (mit Baufirma)





Rückfragen gern und jederzeit an:

Bauamt der Stadt Arnstadt

E-Mail: tiefbau@stadtverwaltung.arnstadt.de

Telefon: 03628 / 745 741

Vielen Dank



