

Neugestaltung / Sanierung des Marktplatzes der Stadt Arnstadt Bürgerbeteiligung am 15.10.2023 im Rathausssaal



Begrüßung und Vorstellung der Mitwirkenden

Miklós Szatmári Amtsleiter Stadtentwicklung und Umwelt

Denis Steger Amtsleiter Bauamt

Melanie Brumme Sachbearbeiterin / Fördermittelmanagement
im Amt für Stadtentwicklung und Umwelt



Geplanter Ablauf zur Bürgerbeteiligung

Ziel der heutigen Veranstaltung

Vorstellung des Verfahrensverlaufes zur Neugestaltung / Sanierung des Marktplatzes

Nutzungsanforderungen an einen Marktplatz

Mitwirkung der Bürgerschaft

Weiterer geplanter Ablauf zur Neugestaltung / Sanierung des Marktplatzes



Ziel der heutigen Veranstaltung



Ziel der heutigen Veranstaltung

- Kenntnisvernetzung zum Sachstand „Neugestaltung / Sanierung des Markplatzes“,
- technische (Notwendigkeiten) zum Vorhaben
- Aufnahme Ihrer Ideen und Wünsche zur Neugestaltung und Umgestaltung des Markplatzes,
- Diskussion und offene Kommunikation mit den Bürgerinnen und Bürgern der Stadt Arnstadt,
- Verabredung zum weiteren Vorgehen



Ziel der heutigen Veranstaltung

Warum soll der Marktplatz der Stadt Arnstadt neu gestaltet werden?

- Innenstädte überall in Deutschland stehen vor gewaltigen Transformationsprozessen. Eine Kommune kann nicht all diese Prozesse steuern und lösen, aber die Städte können durch Bereitstellung multifunktional nutzbarer Räume ein attraktives Angebot für die Akteure der Innenstadt schaffen.
- Teile der technischen Infrastruktur müssen erneuert / ausgebaut werden,
- Finanzielle Mittel (Förderung) werden voraussichtlich bereitgestellt, um im Zuge einer nachhaltigen Stadtentwicklung auf die derzeitigen und zukünftigen demografischen und klimatischen Entwicklungen zu reagieren.



Vorstellung des Verfahrensablaufs zur Neugestaltung / Sanierung des Marktplatzes



Vorstellung des Verfahrensablaufs zur Neugestaltung / Sanierung des Marktplatzes

- April 2023 Start eines umfangreichen Planerauswahlverfahrens zur Neugestaltung / Sanierung des Marktplatzes

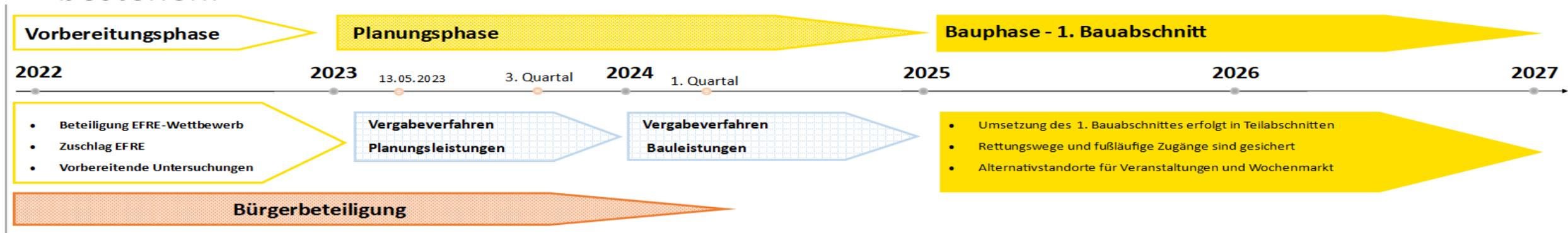
Teilnahmeantragsverfahren für die Lose 1 und 2
LOS 1 Freianlagen nach §39 HOAI
LOS 2 Verkehrsanlagen nach §47 HOAI
- Mai 2023 erste Bürgerbeteiligung zum Tag der Städtebauförderung
- heute zweite Bürgerbeteiligung und Diskussion

Für die Formulierung einer umfangreichen Aufgabenstellung der beiden Lose, möchte die Stadtverwaltung Arnstadt die Bürgerinnen und Bürger der Stadt einbeziehen. Denn Sie sind auch die zukünftigen Nutzer des Marktplatzes.



Vorstellung des Verfahrensablaufs zur Neugestaltung / Sanierung des Marktplatzes

- Die gesammelten Ergebnisse und Diskussionen sollen nach fachlicher Prüfung **Einzug in die Aufgabenstellung zum Teilnahmeverfahren zur Neugestaltung / Sanierung des Marktplatzes halten**,
- Das Vergabeverfahren zur Beauftragung soll im nächsten Jahr abgeschlossen sein,
- Vor einer möglichen Vergabe werden die Vorentwürfe einer Jury vorgestellt, die Jury selbst soll wird hierbei aus dem Bürgermeister, aus Teilen der Stadtverwaltung, aus politischen Gremien, aus Arbeitsgemeinschaften und aus **Vertretern der Bürgerinnen und Bürger** bestehen.



Vorstellung des Verfahrensablaufs zur Neugestaltung / Sanierung des Marktplatzes Förderung des Projektvorhabens



1.5 Mio € EFRE (2011-2013) - Markt 3 - Haus zum Palmbaum



6.7 Mio € Stbfo (2000-2010) - Markt 1 - Rathaus



2.3 Mio € Stbfo (2000-2010) - Fußgängerzone



Genial Zentral (2011-2013) — Obere Weiße 6
1,8 Mio € Stbfo + 347 T € Gutachten, Altlastenbeseitigung + 196 T € Straßenbau und
1,693 Mio € ISSP



700.000 € EFRE, Stbfo 775.000 € (2009-2010) - Untere Marktstraße
Grundhafter Straßenausbau, Gestaltung Freiflächen mit Spielplatz, Aufenthaltsraum, Brunnenareal



Aufwertung von Stadtquartieren und Gemeinden auf der Grundlage integrierter Stadtentwicklungskonzepte (SBZ)



Vorstellung des Verfahrensablaufs zur Neugestaltung / Sanierung des Marktplatzes Förderung des Projektvorhabens

Stadt Arnstadt
Der Bürgermeister



Stadtrat der Stadt Arnstadt

Berichtsvorlage Nummer 2022-0112
Datum: 22.06.22

Bezug-Nr.:	
Einreicher	Bürgermeister Bauamt

Beratungsfolge	Termin	Status
Bau-, Vergabe- und Umweltausschuss	05.07.2022	nichtöffentlich vorberatend
Stadtrat der Stadt Arnstadt	14.07.2022	öffentlich zur Kenntnisnahme

Teilnahme am Wettbewerb für die EFRE-Förderung energetischer Stadtsanierung und nachhaltiger Stadtentwicklung für die Förderperiode 2021-2027

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Arnstadt nimmt, die Teilnahme der Stadt Arnstadt am Wettbewerb für die EFRE-Förderperiode 2021-2027 für das Schwerpunktthema - Nachhaltige Stadtentwicklung und energetische Stadtsanierung zur Kenntnis. Gemäß der Fördervoraussetzungen wird das Vorhaben -Sanierung des Marktplatzes priorisiert angemeldet.

Problembeschreibung / Begründung:

Arnstadt als „Zentraler Ort Thüringens“ hat aufgrund seiner herausgehobenen Funktion als Wohn-, Wirtschafts-, Sozial-, Bildungs- und Kulturstandort die Chance, sich am Wettbewerb für die EU-Strukturfondsförderperiode 2021-2027 zu beteiligen.

Das zuständige Ministerium (TML) führt einen Wettbewerb durch der abweichend von vorherigen Förderperioden die einzelnen Vorhaben ins Zentrum des Wettbewerbs stellt und nicht die Kommune im Allgemeinen zur Aufnahme qualifiziert. Die Vorhaben, die sich im Auswahlwettbewerb qualifiziert haben, können dann in bewährter Weise beim Thüringer Landesverwaltungsamt Förderanträge einreichen.

Alle Beiträge sind investive Vorhaben, die einem der drei Förderprogramme zugeordnet werden können:

- Neu- und Ausbau von Fernwärmenetzen in zentralen Orten (NAF)
- Energieeffizienzsteigerung in öffentlichen Gebäuden und Infrastrukturen Kommunen (EGI)

22.06.2022

Kofinanziert von der Europäischen Union

Thüringen

für Infrastruktur und Landwirtschaft

Zukunftssicher. Resilient. Erneuerbar.

Nachhaltige Stadtentwicklung und energetische Stadtsanierung

- ✓ Neu- und Ausbau von Fernwärmenetzen in zentralen Orten (NAF)
- ✓ Energieeffizienzsteigerung in öffentlichen Gebäuden und Infrastrukturen Kommunen (EGI)
- ✓ Aufwertung von Stadtquartieren und Gemeinden auf der Grundlage integrierter Stadtentwicklungskonzepte (SBZ)

Erster Wettbewerbsaufruf im Rahmen des Thüringer EFRE-Programms 2021 – 2027



In Thüringen
Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft
Die Ministerin
Susanna Karawanekj

Büro des Bürgermeisters		SGM	DI	D II	Anspruchspartner/-in
Posteingang am:		Per-Mail an:	Rückspr. bis:		Jens Meißner
Nr.		Kopie an:		Durchwahl	
DI	D II	A10	A30	A30	A50
A80	SG Forst	BBH	KB	zdA	
Termin vereinbaren mit/am:		Erledigt am:		Ihr Zeichen	

Wettbewerb "Nachhaltige Stadtentwicklung und energetische Sanierung" (Förderperiode 2021 – 2027)
Wettbewerbsergebnis

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

Die besten Vorhaben der nachhaltigen Stadtentwicklung für eine Förderperiode im EFRE-Programm 2021 – 2027 auszuwählen, hat das Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft (TML) den o. g. Wettbewerb durchgeführt. Eingeladen waren alle zentralen Orte in Thüringen, ihre geplanten Maßnahmen für eine EFRE-Förderung zu qualifizieren. Beiträge konnten für die an Maßnahmen eingereicht werden:

- Neu- und Ausbau von Fernwärmenetzen in zentralen Orten (NAF)
- Energieeffizienzsteigerung in öffentlichen Gebäuden und Infrastrukturen Kommunen (EGI)
- Aufwertung von Stadtquartieren und Gemeinden auf der Grundlage integrierter Stadtentwicklungskonzepte (SBZ)

Ich freue mich, dass 48 Kommunen dieser Einladung gefolgt sind und sich beteiligt haben. Insgesamt wurden 150 Vorhaben eingereicht und nahezu alle Teilnehmer konnten nachgewiesen werden, dass diese aus einem integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzept (ISEK) ableiten lassen.

Die Maßnahmen wurden durch das Gesamtantragsvolumen zum Teil überzeichnet. Die Auswahl der Fördervorhaben gestaltete sich demnach aufwändig und wurde von den Wettbewerbsprüfern sowie einer Kommission auf der Grundlage der zuvor definierten und umfangreicheren Voraussetzungen und Kriterien durchgeführt.

Ich bin sehr froh, Ihnen heute mitteilen zu dürfen, dass sich Ihr Wettbewerbsbeitrag erfolgreich gegen die starke Konkurrenz durchsetzen konnte. Herzlichen Glückwunsch Ihnen und den verantwortlichen Mitarbeitern bzw. Berater/innen zu diesem Erfolg.

Im Zusammenhang mit Ihren Daten im Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft und zu Ihren Daten der EU-Datenschutz-Grundverordnung finden Sie im Internet auf der Seite www.ds-tml.thueringen.de und Ihren eine Papierfassung übersandt.

Ihre Nachricht vom
Unser Zeichen
(bitte bei Antwort angeben)
1080-27-4656/58-4-
103820/2022
Erfurt, 22. November 2022

Thüringer Ministerium für
Infrastruktur und Landwirtschaft
HAUSANSCHRIFT
Werner-Seelenbinder-Straße 8
99096 Erfurt
Telefon +49 (361) 57-4111000
Telefax +49 (361) 57-4111100
poststelle@tml.thueringen.de
www.tml.info

22.11.2022



Vorstellung des Verfahrensablaufs zur Neugestaltung / Sanierung des Marktplatzes

Förderung des Projektvorhabens

Projekt- und Förderziele (Auszug)

- Anpassung öffentlicher, kultureller, und sozialer Infrastrukturen sowie der gesundheitlichen Versorgung,
- strukturwirksame städtebauliche Vorhaben zur Schaffung attraktiver Lebens-, Mobilitäts- und Wirtschaftsbedingungen,
- Vorhaben zur Erhöhung der Barrierefreiheit in öffentlichen Infrastrukturen,
- Vorhaben zur Verbesserung der Stadtökologie, zum Klimaschutz und zur Klimaanpassung,
- Innenstadt als Naturerholungsraum – Aufwertung von Freiflächen mit Baumbepflanzung und verschatteten Sitzmöglichkeiten,
- Bauen mit nachwachsenden Rohstoffen



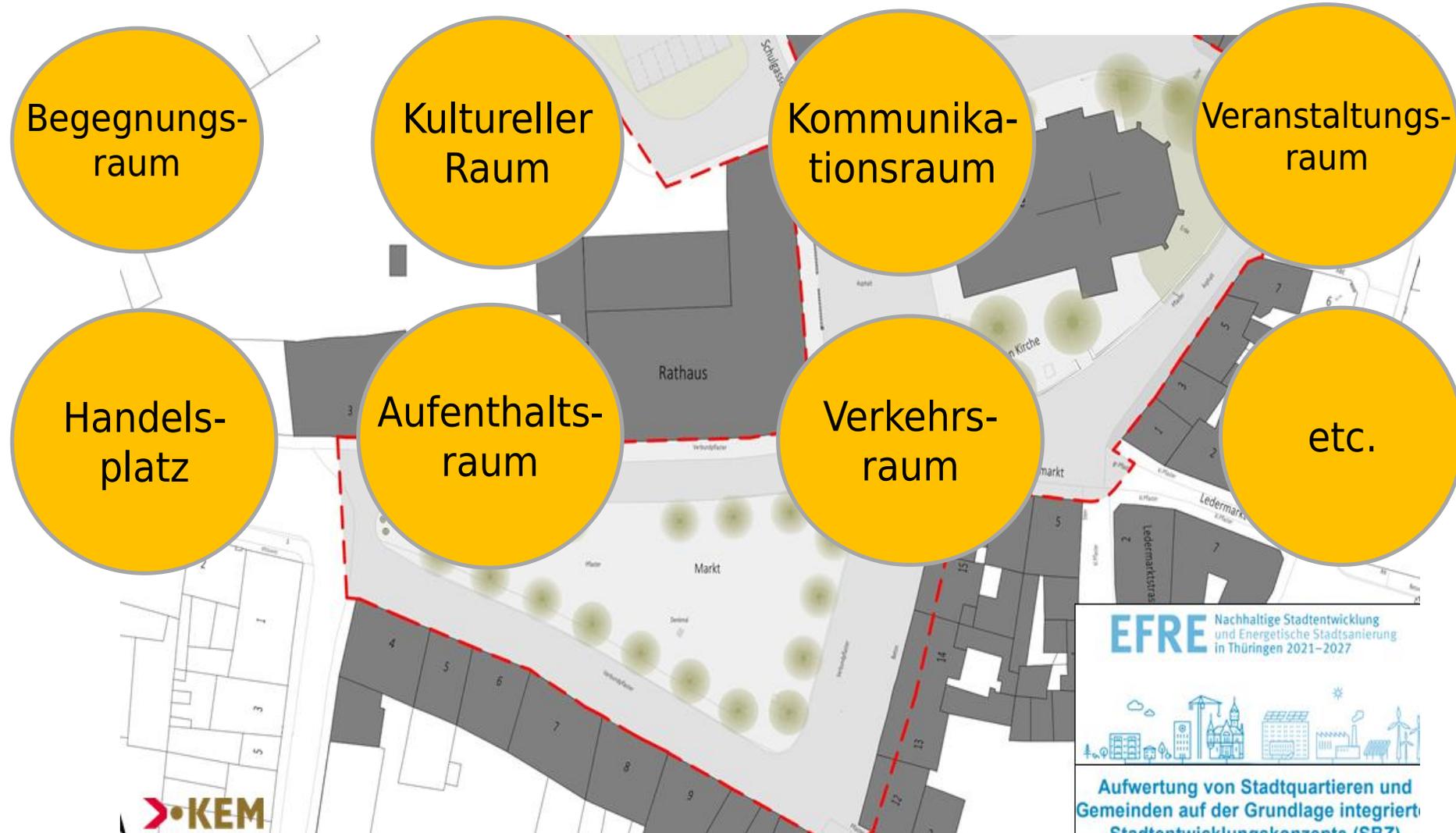
Nutzungsanforderungen an einen Marktplatz



Zukünftige Nutzungsanforderungen an einen Marktplatz



Zukünftige Nutzungsanforderungen an einen Marktplatz



Zukünftige Nutzungsanforderungen an einen Marktplatz

Aufenthaltsraum



Zukünftige Nutzungsanforderungen an einen Marktplatz

Gastronomie + Handel



Zukünftige Nutzungsanforderungen an einen Marktplatz

Kultureller Raum



Zukünftige Nutzungsanforderungen an einen Marktplatz

Kommunikationsraum



Zukünftige Nutzungsanforderungen an einen Marktplatz

Veranstaltungsraum



Zukünftige Nutzungsanforderungen an einen Marktplatz



weitere

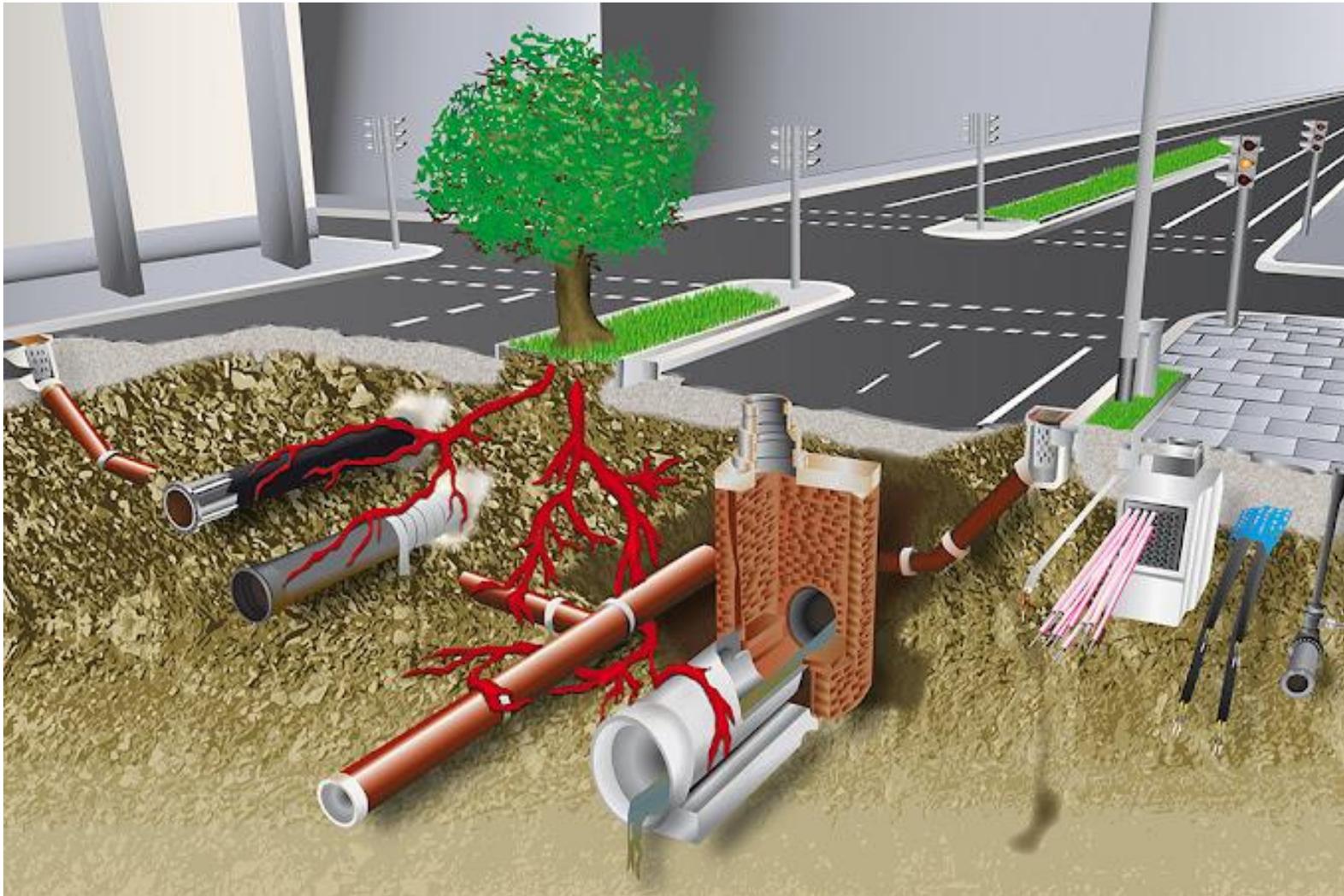


Zukünftige Nutzungsanforderungen an einen Marktplatz

weitere



Mitwirkung der Bürgerschaft



Mitwirkung der Bürgerschaft



Mitwirkung der Bürgerschaft

Gestaltung (allg.)	Möblierung	Verkehr	Grün	Wasser	Sonstiges



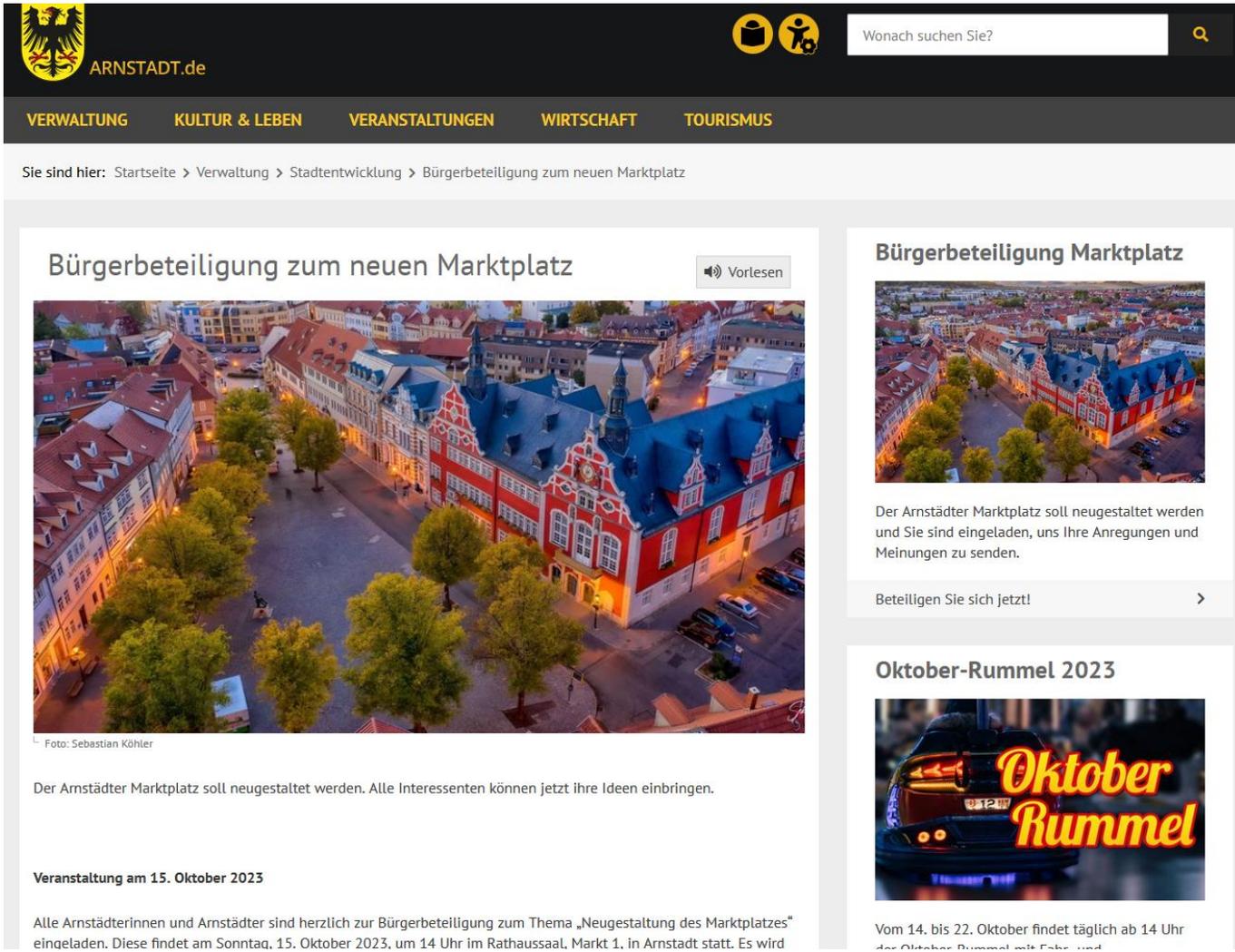
Mitwirkung der Bürgerschaft



Weiterer geplanter Ablauf zur Neugestaltung / Sanierung des Marktplatzes



Weiterer geplanter Ablauf zur Neugestaltung / Sanierung des Marktplatzes



ARNSTADT.de

VERWALTUNG KULTUR & LEBEN VERANSTALTUNGEN WIRTSCHAFT TOURISMUS

Sie sind hier: Startseite > Verwaltung > Stadtentwicklung > Bürgerbeteiligung zum neuen Marktplatz

Bürgerbeteiligung zum neuen Marktplatz

 Vorlesen

Foto: Sebastian Köhler

Der Arnstädter Marktplatz soll neugestaltet werden. Alle Interessenten können jetzt ihre Ideen einbringen.

Veranstaltung am 15. Oktober 2023

Alle Arnstädterinnen und Arnstädter sind herzlich zur Bürgerbeteiligung zum Thema „Neugestaltung des Marktplatzes“ eingeladen. Diese findet am Sonntag, 15. Oktober 2023, um 14 Uhr im Rathausaal, Markt 1, in Arnstadt statt. Es wird

Bürgerbeteiligung Marktplatz



Der Arnstädter Marktplatz soll neugestaltet werden und Sie sind eingeladen, uns Ihre Anregungen und Meinungen zu senden.

Beteiligen Sie sich jetzt! >

Oktober-Rummel 2023



Vom 14. bis 22. Oktober findet täglich ab 14 Uhr der Oktober Rummel mit Fähr- und



STÄDTEBAU-FÖRDERUNG
1990-2019, 2020-2021, 2022-2023

Europa stärkt Thüringen
Förderperiode 2021 – 2027

Bürgerbefragung - Sie sind gefragt!

Welche Vorstellungen und Wünsche oder auch Hinweise haben SIE die bei der Gestaltung des Marktplatzes berücksichtigt werden sollten?



 Schreiben Sie uns gern auch per E-Mail :
Marktplatz@stadtverwaltung.arnstadt.de



Denis Steger
Amtsleiter Amt 60 Bauamt

Miklós Szatmári
Amtsleiter Amt 61 Amt für Stadtentwicklung und Umwelt

Melanie Brumme
Sachbearbeitung Amt 61 - Fördermittelmanagement

Dienstsitz: Am Plan 2, 99310 Arnstadt
Postadresse: Markt 1, 99310 Arnstadt

Tel.: 03628/745-732

Mail: marktplatz@stadtverwaltung.arnstadt.de

Vielen Dank für Ihr Kommen und Ihr Engagement



