



Geschäftsstelle
Rennsteiggarten Oberhof
Am Pfanntalskopf 3
98559 Oberhof

Anerkannte Naturschutzvereinigung
nach Bundesnaturschutzgesetz

LEG Thüringen
Postfach 800117
99027 Erfurt

Nur per E-Mail birgitt.wellsow@leg-thueringen.de

**Beteiligung zur 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 5a „Kübelberg“ der Stadt Arnstadt gem. § 4 Abs.1 BauGB
Hier: Stellungnahme vom 07.03.2025**

Sehr geehrte Frau Wellsow,

zu o.g. Vorentwurf nehme ich wie folgt Stellung:

Es wird begrüßt, dass Schotter- und Steingärten in der nicht überbaubaren Grundstücksfläche unzulässig sind.

Jedoch lehnen wir Schotter- und Steingärten ebenfalls in der überbaubaren Fläche ab. Folgende Aspekte sprechen gegen einen Schottergarten und sollten geprüft werden:

- Insekten, Vögel und andere Gartentiere finden weder Nahrung noch Lebensraum
- Boden wird verdichtet und zerstört, später aufwändige Renaturierung ist nötig
- Wasser kann gar nicht oder nur schwer versickern, Hochwasser wird begünstigt
- Reptilien, die Wärme eigentlich lieben, fühlen sich auf diesen monotonen Flächen nicht wohl
- In einigen Fällen werden zur Bekämpfung „ungebetener“ Pflanzen Pestizide eingesetzt. Diese Gifte töten endgültig alles Leben auf der Fläche und im Boden.

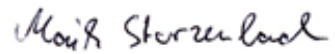
Als positiv wird angesehen, dass die Flachdächer begrünt werden können, um nachhaltig und ökologisch zu sein.

Die aufgeführte Pflanzliste ist für die Flächen und Maßnahmen nach § 9 Abs.1 Nr. 25 BauGB als verbindlich festzusetzen. Ansonsten wird die Pflanzliste bei der Realisierung nicht berücksichtigt. In den Festsetzungen unter Nr. 2 bis 4 kann der zeichnerische Pflanzort bis zu 2,0 m variieren. Es wird empfohlen, die Bäume zeichnerisch nicht zu verorten sondern deren Anzahl pro Fläche anzugeben, so dass bei der Realisierung eine freie Standortwahl gegeben ist.

Die Bodenfreiheit der Zäune sollte mindestens 10 cm über dem Boden betragen, um die barrierefreie Querung von Kleintieren zu ermöglichen.

Für die Erstellung des Umweltberichts wird erwartet, dass dieser nach Anlage 1 erstellt und eine nachvollziehbare naturschutzfachliche Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung vorgenommen wird.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink that reads "Maik Sterzenbach". The script is cursive and somewhat informal.

Dr. agr. Maik Sterzenbach
Kulturbund für Europa e.V. – Landesverband Thüringen