

Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum
Postfach 100 262 · 07702 Jena

TEPE landschafts-
städtebau-architektur
Albrechtstraße 22
99092 Erfurt

Ihr/-e Ansprechpartner/-in:
Hannelore Grieger

Durchwahl:
Telefon +49 (361) 574189-111
Telefax +49 (361) 574189-099

hannelore.grieger@
tlllr.thueringen.de

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom:
27. Juli 2021

Unser Zeichen:
(bitte bei Antwort angeben)
7252-42.28-IK-097/21

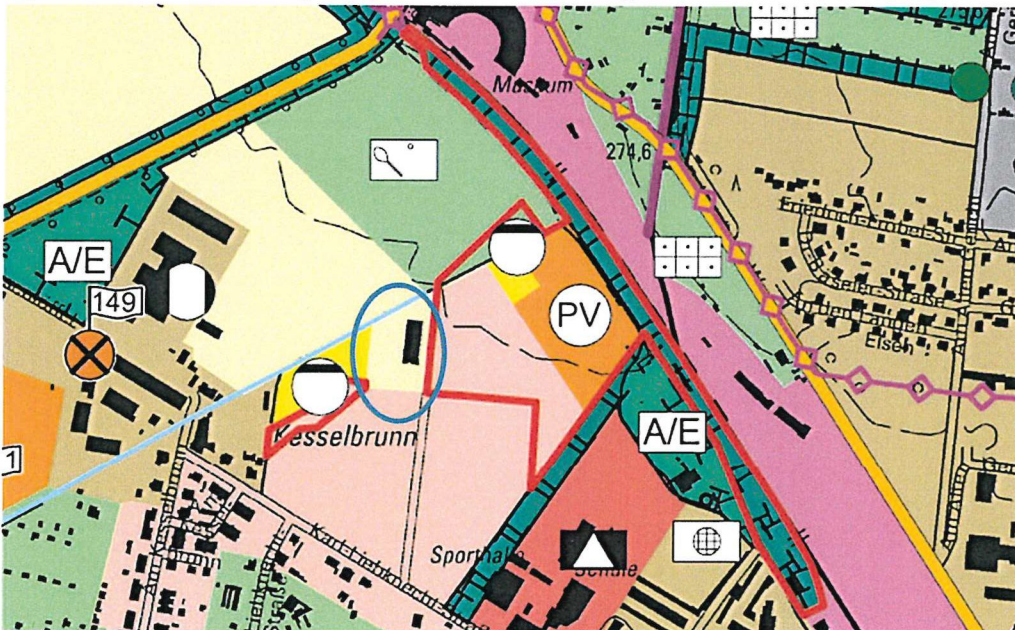
Rudolstadt,
30. August 2021

6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Arnstadt

Stellungnahme des TLLLR Referat 42

Sehr geehrter Herr Tepe,

die vorliegenden Unterlagen wurden aus Sicht der von uns zu vertretenden Belange der Landwirtschaft und Agrarstruktur geprüft. Landwirtschaftliche und agrarstrukturelle Belange sind durch die Planung in hohem Maße betroffen.



Es handelt es sich bei der zusätzlich in Anspruch genommenen Fläche um Ackerflächen mit sehr hohem Ertragspotential und idealen Bewirtschaftungseigenschaften (nahezu ebenflächig).

Mit der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die sich im Parallelverfahren befindliche Aufstellung/Änderung des Bebauungsplanes „Wohnpark Am Kesselbrunn“, Teilbereich 3. Bauabschnitt geschaffen und der nördliche Bereich entsprechend den aktuellen Erfordernissen neu geordnet werden.

Die ursprünglich (5. Änderung) geplante Gemeinbedarfsfläche für Sportanlagen entfällt und ein Sondergebiet für Photovoltaik-

Landesamt für Landwirtschaft
und Ländlichen Raum (TLLLR)

poststelle@tlllr.thueringen.de
www.thueringen.de/th9/tlllr

Naumburger Str. 98
D-07743 Jena
Telefon +49 361 57 4041-0
Telefax +49 361 57 4041-390

Zweigstelle Rudolstadt
Preilipper Str.1
D-07407 Rudolstadt

Freiflächenanlagen wird neu ausgewiesen. Die randliche Anpassung der benachbarten Grünflächen, Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft und von Flächen für Versorgungsanlagen an die Bestandssituation ist sinnvoll.

Im blau gekennzeichneten Bereich ist die Ausweisung von Ackerflächen nicht zutreffend.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag


Hannelore Grieger