

**EINGANG**

02. Sep. 2021

Stadtverwaltung Arnstadt

Stefan Frieke  
2. Beigeordneter



NABU Thüringen · Leutra 15 · 07751 Jena

Stadtverwaltung  
Arnstadt

Markt 1  
99310 Arnstadt



**Landesverband Thüringen**

Hans Schönewolf

Tel. +49 (0)36 41.60 57 04

Fax +49 (0)36 41.21 54 11

Jena, 27. August 2021

### Stellungnahme zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes (Arnstadt)

Sehr geehrte Damen und Herren,

für die Möglichkeit zur Stellungnahme im Rahmen der sechsten Änderung des Flächennutzungsplanes möchten wir uns herzlich bedanken. In Absprache mit den ehrenamtlich aktiven Mitgliedern vor Ort (NABU Ilmkreis) möchten wir die folgende Anmerkungen und Hinweise geben.

Der Entwurf sieht vor, bisher landwirtschaftlich genutzte Flächen für den Neubau von Wohnungen heranzuziehen. Der NABU steht dem kritisch gegenüber, da weitere Flächen versiegelt werden. Unseres Erachtens muss der Erhalt des Schutzgutes Boden ein vorrangiges Ziel der Planung sein. Durch fortschreitende Versiegelung gehen nicht nur fruchtbare Böden für die Landwirtschaft verloren, sondern auch die Funktion des Bodens als CO<sub>2</sub>-Speicher und Versickerungsmöglichkeit für Regen. Nichtversiegelte Flächen besitzen darüber hinaus eine große Bedeutung als Erholungs- und Gemeinanlagen und für den Schutz der Biodiversität.

Daher möchten der NABU anregen, für die Stadt Arnstadt ein Brachflächenkataster zu erstellen. Hierdurch könnten Industriebrachen der Innenstadt erfasst werden, um sie für zukünftige Bauvorhaben zu nutzen, anstatt bisher unversiegelte Randbereiche für neue Wohn- und Gewerbegebiete heranzuziehen.

Zudem möchten wir anregen, die angedachte PV-Anlage nicht als eigenständige Fläche zu planen, sondern Photovoltaik auf Hausdächern zukünftiger Neubauten zu integrieren. Die gewonnene Fläche wäre frei für Sport, Freizeit, Stadtgrün und Regenwasser-Versickerung. Die naturnah angelegte Strecke entlang der Bahnleise begrüßen wir. Schottergärten sollten vermieden werden.

Wichtig ist unseres Erachtens auch eine Anbindung an die Infrastruktur von Arnstadt (Fahrradwege, Bus), um Emissionen zu vermeiden.

Bei Fragen können Sie sich gerne an die Landesgeschäftsstelle des NABU Thüringen wenden (03641 605704).

Mit freundlichen Grüßen,

Hans Schönewolf

#### NABU Thüringen

Leutra 15

07751 Jena

Tel. +49 (0)36 41.60 57 04

Fax +49 (0)36 41.21 54 11

Lgs@NABU-Thuringen.de

www.NABU-Thuringen.de

#### Bankverbindung

Sparkasse Jena-Saale-Holzland

IBAN DE10 8305 3030 0000 0605 69

BIC HELADEF1JEN

#### Naturschutzbund (NABU) Thüringen e.V.

Der NABU Thüringen ist ein staatlich anerkannter Naturschutzverband (nach § 63 BNatSchG) und nimmt Stellung zu naturschutzrelevanten Planungen. Spenden und Beiträge sind steuerlich absetzbar. Erbschaften und Vermächtnisse an den NABU Thüringen sind steuerbefreit.